

ZARZĄDZENIE Nr <sup>43</sup>..... 2008

WÓJTA GMINY ANDRESPOL  
Z DNIA <sup>24.09.2008</sup>.....

**w sprawie ustalenia czynszu najmu komunalnych lokali mieszkalnych na terenie Gminy Andrespol**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) oraz art. 8, 8a ust. 1, 2, 3, art. 9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266; z 2006 r. Nr 86 poz. 602, Nr 167 poz. 1193, Nr 249 poz. 1833; z 2007 r. Nr 128 poz. 902, Nr 173 poz. 1218) oraz uchwały Nr XXXIV/333/01 Rady Gminy Andrespol z dnia 28 listopada 2001 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej = **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Na terenie Gminy Andrespol ustala się stawkę podstawową czynszu regulowanego za najem lokali mieszkalnych w wysokości **2,04 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej samodzielnego lokalu mieszkalnego miesięcznie.

**1. Stawka czynszu regulowanego ulega zwiększeniu:**

a) dla lokali wyposażonych w C.O.: **o 10%**

**2. Stawka czynszu regulowanego ulega zmniejszeniu:**

a) dla lokali nie posiadających wewnętrznej instalacji wodociągowej **o 5%**

b) dla lokali nie posiadających wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej **o 5%**

c) dla lokali usytuowanych na poddaszu **o 20%**

d) dla lokali mających poniżej 2,5 m wysokości **o 20%**

e) ze względu na zły stan techniczny budynku w którym znajduje się lokal mieszkalny (budynek przeznaczony do rozbiórki) **o 20%**

f) ze względu na położenie samodzielnego lokalu mieszkalnego w budynku znajdującym się na obrzeżach gminy Andrespol, tj. ul. ul. Strycharska, Podleśna (Stróża), Hulanki, Modra, Bukowa, Jeżynowa, Słowackiego (Justynów) **o 5%**

**3. Czynniki mające wpływ na zmniejszenie stawki podstawowej czynszu regulowanego podlegają sumowaniu.**

**§ 2**

Ustala się miesięczne opłaty za najem dodatkowej komórki w wysokości **1,23 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni.

**§ 3**

Traci moc Zarządzenie Nr 52/2007 z dnia 28 września 2007 r. Wójta Gminy Andrespol w sprawie ustalenia czynszu najmu komunalnych lokali mieszkalnych na terenie Gminy Andrespol.

**§ 4**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Andrespolu.

**§ 5**

Zarządzenie podlega ogłoszeniu przez umieszczenie tekstu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Andrespol i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 roku.

Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Andrespolu  
z siedzibą w Włśniowej Górze  
ul. Piekarnicza 6/10 95-020 Andrespol  
tel.: 0-42 21-32-457; tel.: 0-42 21-32-406  
fax: 0-42 21-32-277  
Regon: 470679401 NIP: 728-10-13-770

Andrespol, dn. 18.09.2008 r.

Do  
Wójta Gminy Andrespol  
mgr inż. Dariusza Kubusa


Zgodnie z zapisem Statutu ZGK rozdz. V § 15 o brzmieniu:

*Dyrektor Zakładu przedkłada wniosek Wójtowi Gminy Andrespol w sprawie opłat za świadczone usługi,*

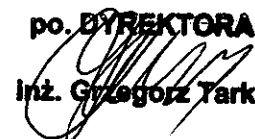
wnioskuję o zmianę nw. opłat za wywóz nieczystości płynnych oraz nieczystości stałych dla najemców mieszkań w budynkach komunalnych administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Andrespolu – od 1.01.2009 r. zmiana spowodowana jest wzrostem cen za świadczone usługi w tym zakresie.

- 1) Ryczałt w wysokości 2,20 zł/osoby miesięcznie za wywóz nieczystości płynnych – wzrost o 4,0% do stawki 2,12 zł/osoby obowiązującej w roku 2008.
- 2) Dla najemców mieszkań w budynkach przy ul. Szkolnej 6, Oficerskiej 7, Oficerskiej 12, Tuszyńskiej 43 oraz Rokicińskiej 130<sup>A</sup> koszty wywozu nieczystości płynnych ustala się na 7,70 zł/m<sup>3</sup> – wzrost o 4,0% do stawki 7,40 zł/m<sup>3</sup> obowiązującej w roku 2008. Ilość ścieków równa jest ilości pobranej wody na podstawie odczytu wodomierza.
- 3) Za wywóz nieczystości stałych ustala się ryczałt w wysokości 4,22 zł/osoby miesięcznie – wzrost o 4,0% do ceny 4,06 zł/osoby obowiązującej w roku 2008.

Akceptuje:



.....

po. DYREKTORA  
  
Inż. Grzegorz Tarka

( )

( )

10/1/13

## ZARZĄDZENIE Nr 2/B/2008 r.

Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Andrespolu z dnia *18.09.2008 r.*  
w sprawie ustalenia opłat za wywóz nieczystości płynnych i stałych dla najemców zamieszkujących w budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Andrespolu.

### § 1

1. Ustalam ryczałt w wysokości **2,20 zł/osoby** miesięcznie za odbiór nieczystości płynnych – wzrost o 4,0% do stawki 2,12 zł/osoby obowiązującej w roku 2008.
2. Dla najemców mieszkań w budynkach przy ul. Szkolnej 6, Oficerskiej 7, Oficerskiej 12, Tuszyńskiej 43 oraz ul. Rokicińskiej 130<sup>A</sup> koszty wywozu nieczystości płynnych ustala się na **7,70 zł/m<sup>3</sup>** – wzrost o 4,0% do stawki 7,40 zł/m<sup>3</sup> obowiązującej w roku 2008. Ilość ścieków równa jest ilości pobranej wody na podstawie odczytu wodomierza.
3. Za wywóz nieczystości stałych ustala się ryczałt w wysokości **4,22 zł/osoby** miesięcznie – wzrost o 4,0% do ceny 4,06 zł/osoby obowiązującej w roku 2008.
4. Zmiana spowodowana jest wzrostem cen za świadczone usługi w tym zakresie.

### § 2

Zobowiązuję Dział Gospodarki Mieszkaniowej do dokonania przeliczeń i powiadomienia najemców na piśmie.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2009 r.

po. DYREKTORA  
Inż. Grzegorz Tarka

REPORT OF THE INVESTIGATION

The investigation was conducted at the residence of the subject, Mr. J. Edgar Hoover, on the 15th day of August, 1954. The subject was interviewed and the following information was obtained from him:

1

The subject advised that he had been employed by the Federal Bureau of Investigation since 1935. He stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945. He further stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945. He stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945. He stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945.

2

The subject further stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945. He stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945. He stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945.

3

The subject further stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945. He stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945. He stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945.

4

The subject further stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945. He stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945. He stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945.

5

The subject further stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945. He stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945. He stated that he had been assigned to the position of Chief Clerk of the Bureau in 1945.