

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ANDRESPOL

KIERUNKI ROZWOJU I POLITYKA PRZESTRZENNA

Załącznik nr 3 do Uchwały Rady Gminy Andrespol Nr XVI/152/15 z dnia 16 listopada 2015 r.

LEGENDA

INFORMACJE OGÓLNE

- GRANICA OPRACOWANIA
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY ANDRESPOL
- GRANICE SOLECTW I WYDREBNIONICH OBRĘBÓW LESNYCH (ALP)
- STROŻA
- NAZWA SOLECTWA
- NUMER OBRĘBU GEODEZYJNEGO
- GRANICE MIĘDZY SĄSIADUJĄCYMI JEDNOSTKAMI ADMINISTRACYJNYMI
- WODY POWIERZCHNIOWE PŁYNĄCE - RZĘKA MIĄZGA I RZĘKA JÓZEFÓWKA I INNE CIĘKI

SYSTEM KOMUNIKACYJNY

- KDG - DROGI KLASY "D" - GŁÓWNE
- KDZ - DROGI KLASY "Z" - ZBIORCZE
- KDZL - DROGA KLASY "Z" - ZBIORCZA, klasa ustalona w planie województwa, a klasa "L" ustalona w obowiązującym planie gminy
- KDL - DROGI KLASY "L" - LOKALNE
- KDL/D - DROGA KLASY "L" - LOKALNA, dopuszczalne obniżenie klasy do "D" - DOJAZDOWA
- KDD - DROGI KLASY "D" - DOJAZDOWE
- KD - PROJEKTOWANE DROGI KLASY "L" - LOKALNE
- KD - PROJEKTOWANE DROGI KLASY "D" - DOJAZDOWE
- TERENY KOLEJOWE
- PRZYSTANKI KOLEJOWE
- PRZEBIEG PROJEKTOWANEJ ŁÓDZKIEJ KOLEI AGLOMERACYJNEJ

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO - PODSTAWOWE ELEMENTY

- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA MIĄZGI POD ANDRESPOLEM" - CZĘŚĆ A I CZĘŚĆ B (WEDŁUG UCHWAŁY NR LI/496/06 GMINY ANDRESPOL Z DNIA 3 SIERPNIA 2006 R.)
- POMNIKI PRZYRODY (LICZBA POMNIKÓW NA DZIAŁCE EWIDENCYJNEJ)
- UŻYTEK EKOLOGICZNY
- WODODZIAŁ I-go RZĘDU POMIĘDZY ZLEWNIA WISŁY I ODRY
- WODODZIAŁ II-go RZĘDU POMIĘDZY ZLEWNIA BZURY I PILICY
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) NR 401 NIECKA ŁÓDZKA
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) NR 403 BRZEZINY-LIPCE REYMONTOWSKIE
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) NR 404 KOLISZKI-TOMASZÓW
- OBIEKTY I OBSZARY ZABYTKOWE WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY WARTOŚCI WIDOKOWYCH KOŚCIOŁA W BEDONIU PRZYKOŚCIELNYM
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ CMENTARZY
- KONSERWATORSKA STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA - ELEMENTY WARUNKUJĄCE ROZWOJ PRZESTRZENNY

- ELEKTROENERGETYCZNA LINIA NAPOWIETRZNA NAJWYŻSZEJ NAPIĘCIA 220kV Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- ELEKTROENERGETYCZNA LINIA NAPOWIETRZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- TRANZYTOWE MAGISTRALNE WODOCIAGOWE TOMASZÓW-ŁÓDŹ ZE STREFA

INNE UWARUNKOWANIA ISTOTNE DLA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

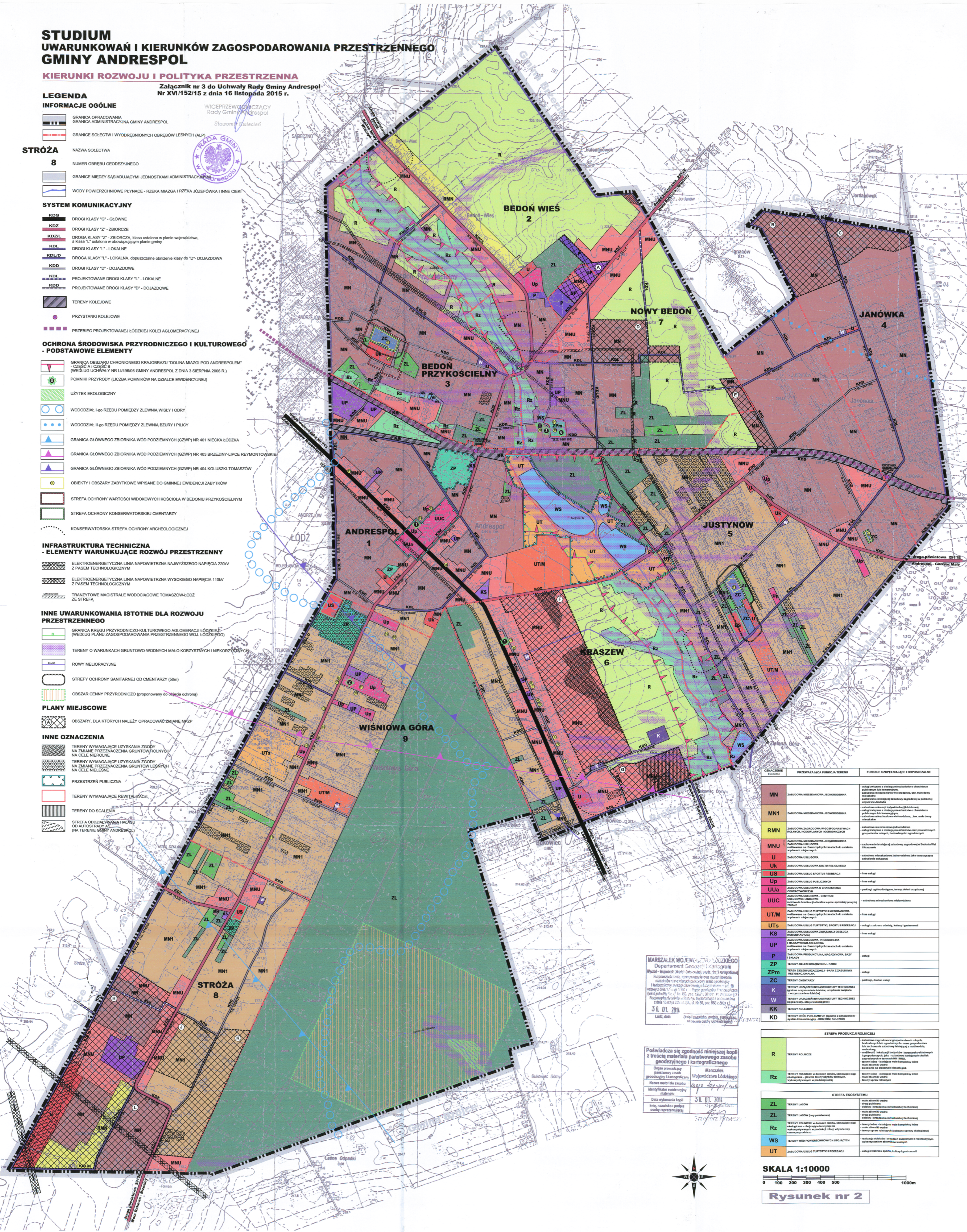
- GRANICA KRAJU PRZYRODNICZO-KULTUROWEGO AGLOMERACJI ŁÓDZKIEJ (WEDŁUG PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJ. ŁÓDZKIEGO)
- TERENY O WARTOŚCIACH GRUNTOWO-WODNYCH MAŁO KORZYSTNYCH I NIEKORZYSTNYCH
- ROWY MELIORACYJNE
- STREFY OCHRONY SANITARNEJ OD CMENTARZY (50m)
- OBZAR CENNY PRZYRODNICZO (proponowany do objęcia ochroną)

PLANY MIEJSCOWE

- OBZARY, DLA KTÓRYCH NALEŻY OPRACOWAĆ ZMIANĘ MPZP

INNE OZNACZENIA

- TERENY WYMAGAJĄCE UZYSKANIA ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE NIEROLNE
- TERENY WYMAGAJĄCE UZYSKANIA ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LESNYCH NA CELE NIELESNE
- PRZESTRZEŃ PUBLICZNA
- TERENY WYMAGAJĄCE REWITALIZACJI
- TERENY DO SCALENIA
- STREFA ODDZIAŁYWANIA HALASU OD AUTOSTRADY A1 (NA TERENIE GMINY ANDRESPOL)



MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO
Departament Geodezji i Kartografii
Wydział Wydział Geodezji i Kartografii
Pozwolenie na wydanie do użytku w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego woj. łódzkiego
z dnia 16.11.2015 r. - Tomasz Górecki
Rozprawa na sesji Zarządu Województwa Łódzkiego
z dnia 16.11.2015 r. - Tomasz Górecki
z dnia 16.11.2015 r. - Tomasz Górecki
30.01.2016
Łódź, dnia

Powiadza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Organ prowadzący: Marszałek Województwa Łódzkiego
Nazwa materiału zasobu: Kopia kopii
Identyfikator ewidencyjny materiału: Kopia kopii
Data wykonania kopii: 30.01.2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej: Kopia kopii

| OZNACZENIE TERENU | PRZEKAZUJĄCA FUNKCJA TERENU | FUNKCJE UZPEŁNIAJĄCE I ODPORZĄDZAJĄCE |
|-------------------|---|--|
| MN | ZARĘDOWA MIESZKALNOŚĆ JEDNORODZINNA | - usługi wspierające w obsłudze mieszkaniowej o charakterze publicznym lub komercyjnym - zabudowa mieszkaniowa wielokondygnacyjna, nie-male domy - zabudowa mieszkaniowa zabudowy zagrodowej w zabudowie osiedli i osiedli |
| MN1 | ZARĘDOWA MIESZKALNOŚĆ JEDNORODZINNA | - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (zabudowa osiedli) - zabudowa mieszkaniowa zabudowy zagrodowej w zabudowie osiedli i osiedli |
| RMN | ZARĘDOWA ZAGRODOWA W GOSPODARSTWACH ROLNICZYCH, WODNO-ROLNICZYCH I GOSPODARSTWACH WYDARZONYCH | - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - zabudowa usługowa - zabudowa usługowa |
| MNU | ZARĘDOWA MIESZKALNOŚĆ JEDNORODZINNA | - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - zabudowa usługowa |
| U | ZARĘDOWA USŁUGOWA | - zabudowa usługowa jednorodzinna jako kontynuacja zabudowy zagrodowej |
| Uk | ZARĘDOWA USŁUGOWA KULTURY RELIGIJNEJ | - zabudowa usługowa |
| US | ZARĘDOWA USŁUGA SPORTU I REKREACJI | - zabudowa usługowa |
| Up | ZARĘDOWA USŁUGA PUBLICZNA | - zabudowa usługowa |
| Uu | ZARĘDOWA USŁUGOWA O CHARAKTERZE CENTRUM | - zabudowa usługowa |
| UUC | ZARĘDOWA USŁUGOWA - CENTRUM USŁUGOWO-HANDELNO-ROZRYWKOWO-REKREACYJNE | - zabudowa usługowa |
| UT/M | ZARĘDOWA USŁUGA TURYSTYCZNO-SPORTOWA I REKREACYJNA | - zabudowa usługowa |
| UTs | ZARĘDOWA USŁUGA TURYSTYCZNO-SPORTOWA I REKREACYJNA | - zabudowa usługowa |
| KS | ZARĘDOWA USŁUGOWA ZWIĄZANA Z OBSŁUGĄ KOMUNIKACYJNĄ | - zabudowa usługowa |
| UP | ZARĘDOWA USŁUGOWA PRACOWNIA MAGAZYNOWO-SKŁADOWA | - zabudowa usługowa |
| P | ZARĘDOWA USŁUGOWA, MAGAZYNOWA, BAZY SKŁADU | - zabudowa usługowa |
| ZP | TERENY ZIELIN URZĄDOWEJ - PARKI | - usługi |
| ZPm | TERENY ZIELIN URZĄDOWEJ - PARKI Z ZARĘDOWĄ REKREACYJNĄ | - usługi |
| ZC | TERENY CMENTARZY | - usługi |
| K | TERENY URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ | - usługi |
| W | TERENY URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ | - usługi |
| KK | TERENY KOLEJOWE | - usługi |
| KD | TERENY DRÓG PUBLICZNYCH (zagrody z osiedleniami - system komunikacyjny - KDG, KDZ, KDL, KDD) | - usługi |

| STREFA PRODUKCJI ROLNICZEJ | |
|----------------------------|--|
| R | TERENY ROLNICZE |
| Rz | TERENY ROLNICZE w obsłudze obszarów, stanowiące ciąg |
| STREFA EKOSYSTEMU | |
| ZL | TERENY LASÓW |
| ZL | TERENY LASÓW (bez parków) |
| Rz | TERENY ROLNICZE w obsłudze obszarów, stanowiące ciąg |
| WS | TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH STAJĄCYCH |
| UT | ZARĘDOWA USŁUGA TURYSTYCZNO-SPORTOWA I REKREACYJNA |

SKALA 1:10000
0 100 200 300 400 500 1000m
Rysunek nr 2