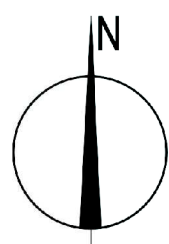
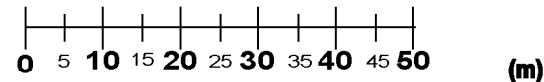


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ANDRESPOL W REJONIE UL. ROKIĆIŃSKIEJ I UL. BRZEZIŃSKIEJ

SKALA OPRACOWANIA 1:1000
SKALA LINIOWA



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- U/UC** TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ I ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M²
- U/MW** TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- KDG** TEREN DROGI GŁÓWNEJ
- KDZ** TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KDL** TEREN DROGI LOKALNEJ /DOCELOWO ZBIORCZEJ/

OZNACZENIA INFORMACYJNE

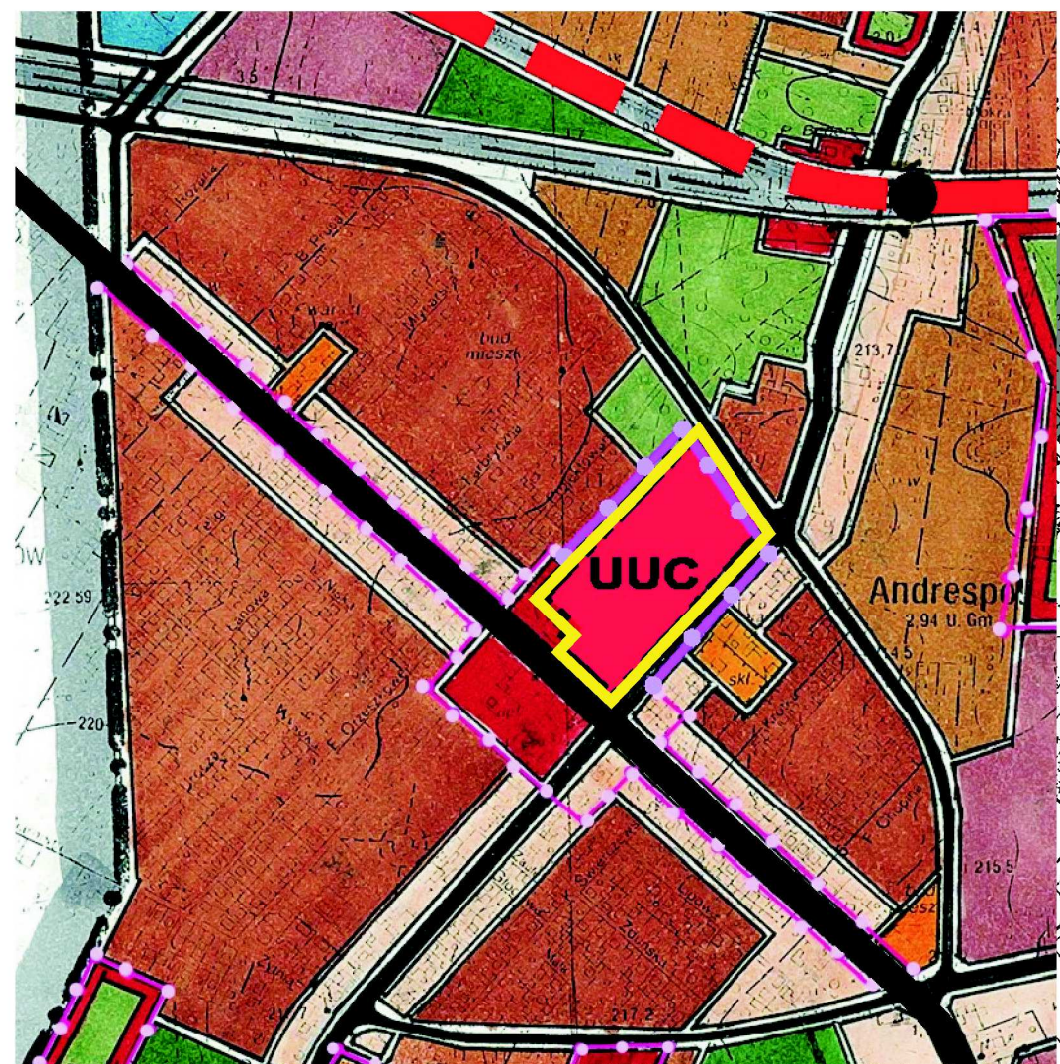
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG USTALONE W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE MIEJSCOWYM
- GRANICE EWIDENCYJNE DZIAŁEK
- 88/9** NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK

LEGENDA DO PROGNOZY

- TEREN PODLEGAJĄCY OCHRONIE AKUSTYCZNEJ (wg ustawy "PRAWO OCHRONY ŚRODOWISKA") - TEREN PRZEZNACZONY NA CELE MIESZKANIOWO-USŁUGOWE
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE TERENY ZURBANIZOWANE
- ISTNIEJĄCE TERENY AKTYWNE PRZYRODNICZO
- 10%/20%** MINIMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ
- LINIOWE ŹRÓDŁO UCIĄŻLIWOŚCI AKUSTYCZNEJ I EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ DO POWIETRZA - DROGA WOJEWÓDZKA NR 713
- LINIOWE ŹRÓDŁO UCIĄŻLIWOŚCI AKUSTYCZNEJ I EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ DO POWIETRZA - DROGA POWIATOWA NR 2912E

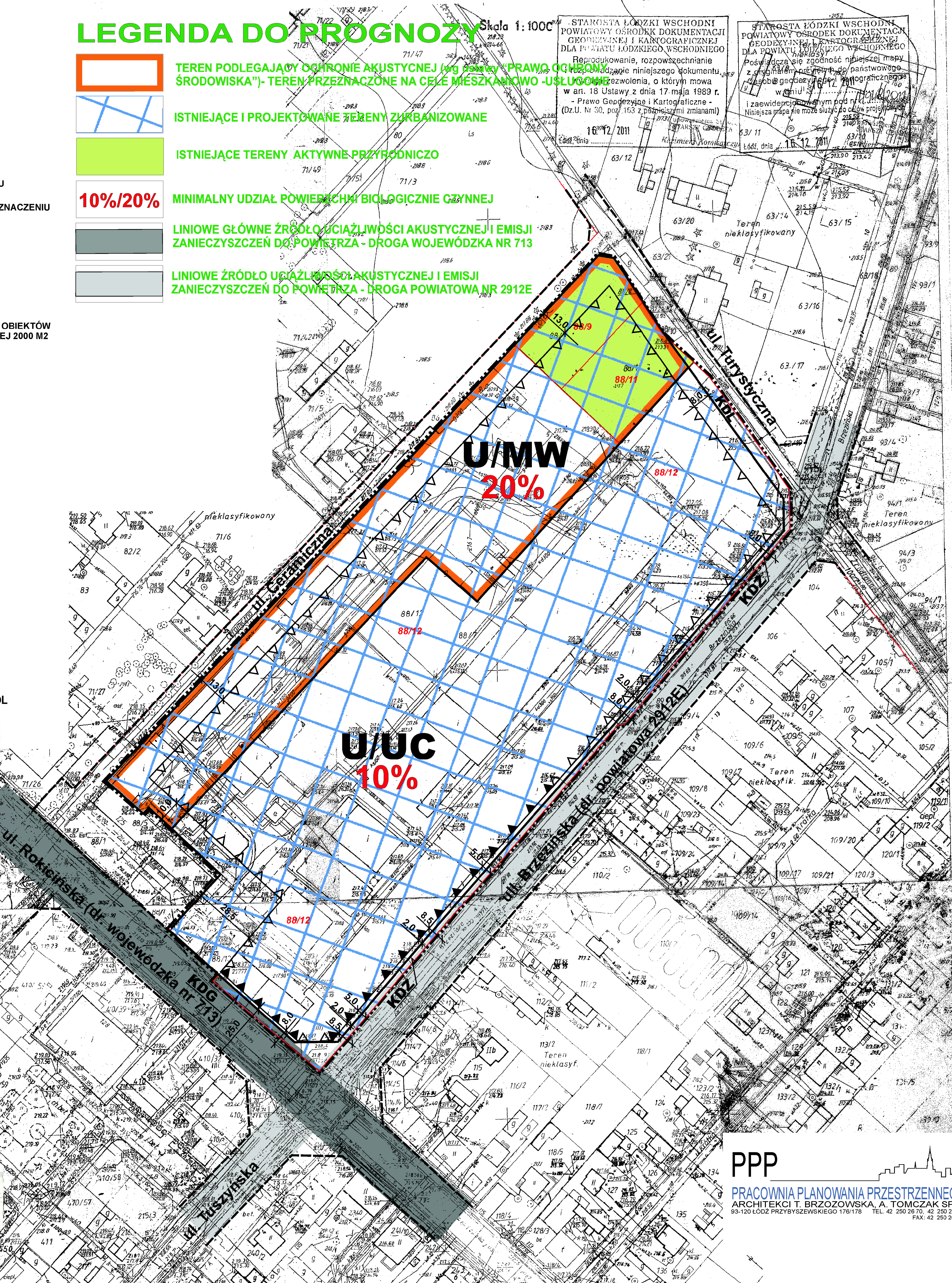
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ANDRESPOL

skala opracowania 1:10 000



- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O ZNAJCZNEJ INTENSYWNOSCI Z USŁUGAMI
- TERENY SYSTEMOWEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z USŁUGAMI
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ (LETNISKOWEJ (rekreacyjnej)) NA DZIAŁKACH LESNYCH
- TERENY KONCENTRACJI USŁUG OGÓLNOGMINNYCH I PONADLOKALNYCH
- TERENY USŁUG NA WYDZIELONYCH DZIAŁKACH
- TERENY USŁUG Z DUŻYM UDZIAŁEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- TERENY USŁUG Z DUŻYM UDZIAŁEM ZIELENI
- TERENY PRODUKCYJNO - GOSPODARCZE
- TERENY PRODUKCYJNO - GOSPODARCZE Z UDZIAŁEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- TERENY LASÓW I ZADRZEWIEN
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ (PARKI, CIEMNARZE)
- TERENY DOŁIN
- TERENY ROLNE
- RZĘKI I WODY OTWARTE

- GRANICE ZMIANY W STUDIUM
- U/UC - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O ZNAJCZNEJ INTENSYWNOSCI Z USŁUGAMI
- U/MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- KDG - TERENY DROGI GŁÓWNEJ
- KDZ - TERENY DROGI ZBIORCZEJ
- KDL - TERENY DROGI LOKALNEJ /DOCELOWO ZBIORCZEJ/
- GRANICE ZMIANY W STUDIUM
- USŁUGI I TERENY ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M²
- LÓDKA KOLEJ AGLONERACYJNA
- KOLEJA DŁUGYCH PRZEDKOŚCI
- WYPROWADZENIE NOWEJ PRZESTRZENI PUBLICZNEJ



PPP
PRACOWNIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
ARCHITEKCI T. BRZOZOWSKA, A. TOMCZAK SPP
83-120 ŁÓDŹ PRZYBYSZEWSKIEGO 176/178 TEL. 42 250 26 10, 42 250 26 71
FAX: 42 250 26 72